

2026年
第03期
(总第153期)

经

嘉兴市十佳企业报刊

浙内准字第F037号

专业的全过程工程咨询 & 工程总承包服务商

建

嘉兴南湖亚太路科创带提升工程（产业园区基础设施）科创基地全过程工程咨询项目



浙江经建工程管理有限公司
ZHEJIANG JINGJIAN PROJECT MANAGE CO., LTD



浙江经建工程管理有限公司

浙江经建工程管理有限公司由原嘉兴市发展计划委员会创办并改制而成，成立于1998年7月，现有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、机电安装工程监理乙级、通信工程监理乙级、电力工程监理乙级、矿山工程监理乙级、人防工程监理、工程造价和工程咨询乙级等资质。公司附属浙江经纶工程设计有限公司（建筑行业〈建筑工程〉甲级）是公司的重要技术支撑。

公司下设党支部、团支部、工会和行政部、财务部、经营发展部、工程技术部（BIM）、《经建》编辑部等行政机构，设有南湖、秀洲、经开、市属四大区域（房建）、市政项目管理部、安装项目管理部、全过程工程咨询项目管理部和海盐、嘉善、平湖、桐乡、海宁以及杭州、宁波、温州、绍兴、湖州、金华、台州、江苏、福建、四川等省内外项目管理部（分公司），实行以项目管理机构为操作层、区域（部或分公司）为执行层、公司为监督层的三级管理体系。现有在职员工400余人，其中拥有正高级、高级、中级技术职称和各类执业资格的人员占公司总人数的85%以上，专业结构配套齐全，技术力量雄厚。

公司坚持“以人为本、尊重知识、技术为先”的管理理念，秉承“诚信、专业、创新”的企业精神。建立健全了各项管理制度，通过了质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系、信息安全管理体系、售后服务认证体系以及企业诚信管理体系等多项认证，并获得了多项国家实用新型专利。公司主编的《建设工程项目全过程管理操作指南》在中国建筑工业出版社出版，参与了多项省、市标准、规定的编制工作。公司现为高新技术企业、AAA级“守合同、重信用”单位，中国建设监理协会会员单位、中国土木工程学会会员单位、浙江省全过程工程咨询与监理协会理事单位、嘉兴市土木学会理事长单位、嘉兴市全过程工程咨询与监理协会副会长单位等。公司是嘉兴市南湖区文明单位，连续多年被评为浙江省、嘉兴市和南湖区先进监理企业，公司积极倡导“严格管理就是热情服务、放任管理就是道德问题”的工作指导思想。在已竣工的项目中，荣获国家级“詹天佑奖”“鲁班奖”“国优奖”和省级“钱江杯奖”“天府杯奖”“安济杯奖”“优秀安装质量奖”“装饰工程奖”“优秀园林工程金奖”以及市级“南湖杯奖”“兰花杯奖”“甬江杯奖”等100余项。

公司具有科学的管理体系和良好的企业资信，健全的管理制度、专业的技术水准、一流的企业文化，铸就了企业良好的形象和品牌。通过全体员工近30年的不懈努力，公司已造就了一支既有扎实专业技术基础又有丰富实践经验的管理队伍，具备了管理各类重大和复杂项目的的能力，深得广大业主和上级主管部门的信赖和好评。

“树行业管理标杆、做诚信负责企业”是我们孜孜追求的工作目标，我们将继续努力奋斗、与时俱进，以良好的企业信誉，多元化的经营和管理模式，与时俱进，热忱为广大新老客户提供优质服务。在行业发展、模式转型升级之际，用心做好准备、迎接市场挑战，为实现建筑业高质量发展做出我们应有的贡献。

公司主要职能部门（分公司）电话：

行政部：（0573）83853584

经营发展部：（0573）83853583

邮箱：zjj@zjjingjian.com

网址：www.zjjingjian.com

浙江经纶工程设计有限公司：（0573）82118001



经建手机网站二维码



经建公众平台二维码

以微光筑匠心 以匠心守初心

● 经开区域 朱 红

朝伴晨光赴工地,暮随晚风归归途,作为一名工程监理人员,我们没有轰轰烈烈的高光时刻,没有光鲜亮眼的台前光环,日复一日行走在施工现场,穿梭于钢筋水泥之间,守工艺、查隐患、控质量、督安全,于细碎繁琐的工作里坚守底线,于平淡往复的时光中沉淀自我,这便是我们最真实的职场日常。

很多人说监理工作枯燥又磨人,反复核对施工资料、常态化现场旁站巡查、逐条核验施工工序、耐心协调各方问题、直面整改管控压力,小到一处螺丝紧固、砂浆配比,大到主体结构施工、安全文明落地,每一处细节都要较真,每一道工序都不能松懈。偶尔也会疲惫,会因反复整改沟通心生倦怠,会因风吹日晒的一线奔波倍感辛苦,也会在日复一日的重复工作中,疑惑坚守的意义。

慢慢深耕岗位才懂得,监理二字,从来不止一份职业,更是一份沉甸甸的责任与良心。我们是工程质量的把关人,是安全生产的守门人,是项目合规的监督者。多一分细致,就少一分质量隐患;多一次较真,就多一重安全保障;多一分坚守,就筑牢一栋建筑、一个工程的根基。我们手握标准、心怀原则,不敷衍、不妥协、不缺位,看似不近人情的严苛,皆是对工程负责、对行业尽责、对生命敬畏。

职场从无白走的路,每一份坚守都自带光芒。身为监理,我们要耐得住施工现场的喧嚣浮躁,守得住职业底线的本心初心。不必羡慕旁人的捷径与荣光,深耕本职、沉淀心性,把每一次巡检做扎实,把每一项隐患整改落实到位,把每一份资料核验精准,把每一次沟通协调处理妥当,便是平凡岗位最大的成长。

工作本就是修心的过程,有繁琐的日常,有沟通的难题,有坚守的疲惫,也有攻坚克难后的释然。不必焦虑时光,不必抱怨辛苦,风吹日晒打磨的是沉稳心性,反复历练练就的是专业能力,原则坚守铸就的是职业风骨。我们守住一方工地的安全与质量,守住岗位的底线与初心,便是平凡监理人最好的职场答卷。



经建

2026年

3

(总第153期)

主办：浙江经建工程管理有限公司

电话：(0573)83853584
邮箱：www.zjjngjian.com
邮编：314001

办公地址：嘉兴市由拳路二二号
经和大厦7-9楼

编印委员会

董发根 徐 斌 孙新文 吴卫东 周尧程
汤庆其 褚亚娟 谢 明 董 菁

编辑部

总 编：董发根

编 委：(以姓氏笔画为序)

马建良 冯忠良 卢 钢 朱 伟 刘琦勇
李顺奇 陆树峰 金其明 金 昕 姚院生
洪玉婷 黄狄南

卷首语

1 以微光筑匠心 以匠心守初心 / 经开区域 朱 红

企业动态

4 暖心守护 健康同行
——公司组织2026年度员工健康体检活动 / 行政部 张逸欢

6 安全先行 护航发展
——公司2026年“安全生产月”正式启动 / 工程技术部 兰晓春

8 以答促学强本领 以辩赋能助发展
——公司成功举办总监专业技术答辩活动
/ 工程技术部 姚院生

9 我公司监理项目滨河鸣翠府圆满交付 / 市属区域 高 翔

11 树牢底线意识 增强极限思维
——嵊州市委书记裘建勇带队赴城隍坊老旧小区综合提升改造
项目督查安全生产和防汛防台工作
/ 全过程工程咨询项目管理部 黄狄南

13 筑牢安全防线 护航工程建设
——国际电商项目2026年土方坍塌应急演练圆满举行
/ 南湖区域 钟厉超

目 录

CONTENTS

14 嘉兴至枫南市域铁路控制中心及高铁新城轨道交通产业中心项目举行开工仪式
/ 秀洲区域 李艳飞

文件传递

15 关于房屋建筑和市政基础设施工程项目招标有关工作的通知

学习交流

17 建筑工程钢筋绑扎施工工艺与通病防治研究
/ 秀洲区域 刘琦勇

21 外墙保温一体化施工技术应用与质量研究
/ 南湖区域 陆树峰

25 市政道路路基施工技术
/ 市政项目管理部 严仕栋

28 建筑给排水工程施工常见问题及监理管控策略
/ 市属区域 朱曹立

员工随笔

32 登黄山所感
/ 秀洲区域 王袁斌

34 盛世中华 吾辈荣光
——纪念红军长征胜利90周年
/ 全过程工程咨询项目管理部 何贤之

党团建设

35 以屈原精神赋能党员实干之路
/ 党支部 郭勤欣

封面: 嘉兴南湖亚太路科创带提升工程(产业园区基础设施)科创基地全过程工程咨询项目

封二: 公司简介

封三: 一个时代的独特记忆——《七星香》

封底: 嘉兴南湖亚太路科创带提升工程(产业园区基础设施)科创基地全过程工程咨询项目简介

暖心守护 健康同行

——公司组织2026年度员工健康体检活动

● 行政部 张逸欢

有一种关爱,叫“为你多想一步”;有一种守护,叫“为健康护航”。

为深入贯彻落实“健康中国”战略,切实将公司对员工的关怀落到实处,2026年5月18日至20日,公司组织开展了年度员工健康体检活动。本次活动在省荣军医院健康管理中心顺利进行,来自各部门、区域、项目管理部及分公司的140余名员工参加了此次健康检查。

精心组织 有序推进

为确保体检与正常工作两不误,公司提前与省荣军医院进行了充分沟通与周密安排。院方高度重视,专门为公司员工开辟了专属体检通道,提供优质、高效的医疗服务。

体检项目设置科学合理,涵盖血常规、心电图、腹部彩超、胸部CT等多个重点科目,基



本覆盖了员工常见健康风险点。体检过程采取分批次、分时段的方式组织,既保证了检查的细致入微,又有效避免了人员聚集。

体检现场,医护人员耐心细致,公司工作人员全程引导,员工们有序排队、积极配合,整个流程顺畅温馨。

以人为本 筑牢基石

公司始终将员工视为最宝贵的财富。近年来,公司不断健全健康保障体系,将员工健

健康管理纳入企业日常管理工作,逐步建立起“预防为主、防治结合”的健康管理模式。

公司领导表示:“员工健康是企业发展的基础。这份体检报告,不仅是一次身体检查,更是公司对大家沉甸甸的承诺。我们不仅要关注员工的工作业绩,更要关注员工的身体状况和生活质量。”

公司领导还强调,健康的员工队伍是企业持续发展的重要保障,公司将一如既往地 把员工健康管理摆在突出位置,持续加大投入,不断完善相关制度。

结果反馈 精准守护

体检结束后,公司将及时对体检结果进行汇总、整理与分析,形成详细的健康报告,并以一对一的方式向员工进行反馈,确保每一位员工都能清晰地了解自身健康状况。

对于体检中发现的异常指标,公司将协

同医院提供专业的复查建议和就医指导,帮助员工做到“早发现、早预防、早治疗”。同时,公司将持续做好员工健康信息的动态管理,为后续健康服务工作提供有力支撑,切实筑牢健康防线。

凝心聚力 共创未来

此次体检活动充分体现了公司“以人为本”的管理理念,不仅增强了员工的健康意识,也进一步提升了企业的凝聚力和向心力。许多员工表示,通过体检感受到了公司的真切关怀,今后将以更加饱满的热情和健康的体魄投入到工作中。

健康护航,关爱同行。未来,公司将继续秉持“以人为本”的理念,持续完善健康保障体系,与全体员工携手,共创健康、高效、和谐的职场环境,为公司的持续健康发展提供有力保障。



安全先行 护航发展

——公司2026年“安全生产月”正式启动

● 工程技术部 兰晓春



以训促防，以查促改，
拧紧项目施工“安全阀”

6月6日上午，公司以第25个全国“安全生产月”活动为契机，围绕“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”这一主题，在

南湖庆丰商务中心项目现场召开2026年“安全生产月”启动仪式暨安全教育培训会议。公司总工程师谢明、工程部经理姚院生及全体现场监理人员齐聚一堂，以一场“动员+培训+实战”的立体化安全行动，正式拉开本年度安全生产月系列活动的序幕。

动员部署：**绷紧安全之弦，压实责任链条**

启动仪式上，公司总工程师谢明作专项动员讲话。他立足当前各项目施工实际，深度剖析了现场安全管控的重难点与潜在风险，系统部署了隐患排查、日常管控等重点工作，并明确提出以下要求：

“全体监理人员必须时刻紧绷安全生产弦，压实岗位安全职责，将安全管控常态化、标准化，坚决守住安全生产底线。”

精准培训：**聚焦高频风险，夯实专业功底**

本次培训不搞“大水漫灌”，而是紧扣施工现场高频风险点位，开展靶向授课：

专题一：叉车安全管理

谢明总工程师围绕《叉车安全管理要点》，从标准化作业流程、操作禁忌、设备日常检查维护到突发情况应急处置，进行了全流程讲解。结合典型事故案例，直观呈现违规操作的严重后果，让参会人员真正将“规范操作”内化于心。

专题二：脚手架安全管控

工程部经理姚院生主讲《拉杆式悬挑脚手架安全管控要点》，从搭设标准、验收规范、日常巡查重点到隐患整改要求，全方位梳理了脚手架施工中的常见问题与管控盲区，帮助监理人员进一步理清标准、明确重点，切实

提升专项安全管控能力。

实战排查：**深入一线，清零隐患**

理论培训结束后，全体参会人员立即转入“实战模式”。大家立足南湖庆丰商务中心项目现场，对照规范标准，对拉杆式悬挑脚手架的搭设质量、安全防护、结构固定等关键环节展开专项风险隐患排查。

排查坚持“发现一项、登记一项、整改一项”的原则，现场逐项梳理问题、登记建档，形成完整隐患清单，并明确要求施工单位对照清单逐项整改、闭环落实。后续公司还将全程跟踪督办，确保隐患清零、风险可控。

以月促年：**常抓不懈，护航高质量发展**

此次启动仪式暨培训会议，实现了“安全思想再强化、专业技能再提升、隐患排查再落地”三重目标，有效提升了现场监理团队的安全履职能力和风险防控水平。

下一步，公司将以“安全生产月”活动为新起点，持续常态化推进安全教育、隐患排查和专项整治工作，不断细化安全管控措施，压实全员安全责任，以高标准、严要求筑牢项目安全生产防线，为公司项目高质量、平稳有序推进保驾护航！

安全生产，警钟长鸣；防患未然，责任在肩。

以答促学强本领 以辩赋能助发展

——公司成功举办总监专业技术答辩活动

● 工程技术部 姚院生



造价控制与合同管理是工程项目管理的两大核心内容。为进一步提升公司总监团队在工程造价控制与合同管理领域的专业素养和实战能力,6月21日,公司组织开展了总监专业技术答辩活动。

本次答辩活动,聚焦“专业化、实战化”,重在评审考查各总监理工程师在工程变更与签证管控,工程索赔处理,工程计量与支付管理以及合同管理等方面的专业功底、应变能力和管理思维。

为确保活动的专业性和严肃性,公司组建了以总经理徐斌为组长的评审组。评审组对答辩人员逐一进行了综合评审,并为他

(她)们提供了专业指导与精准点评。

活动结束后,参会人员纷纷表示,本次答辩不仅是对自身专业水平的一次全面检验,更是一次难得的学习交流机会。大家将以此次活动为新的起点,把答辩中梳理的知识要点和评委提出的宝贵建议运用到实际工作中,持续锤炼专业本领,以过硬的业务素养为公司品牌建设和高质量发展贡献力量。

本次总监专业技术答辩活动的成功举办,为总监队伍搭建了展示自我、检验能力、交流互鉴的有效平台。未来,公司将继续常态化开展系列专题活动,推动团队整体素质与服务水平再上新台阶。

滨河鸣翠府圆满交付 我公司监理项目

● 市属区域 高翔

从一纸蓝图到实景呈现,历经近三年建设周期,2026年6月12日滨河鸣翠府项目迎来盛大交付时刻。

项目位于城东路与东升路交叉口,由嘉兴城信置业有限公司投资建设,绿城置业发展集团有限公司代建,宏正工程设计集团股份有限公司设计,浙江同安建设有



限公司与巨匠建设集团股份有限公司负责施工,浙江经建工程管理有限公司实施监理,河北中核岩土工程有限公司承担勘察任务。项目总占地面积约8.8万㎡,总建筑面积约22.6万㎡,共建21幢16-26层现代滨水美学高层,社区内配置蓝宝石景观泳池、米小粽儿童主题乐园、16大主题架空层空间等全龄配套,并配建约1万㎡邻里商业综合体,一站式覆盖亲子游乐、运动健身、邻里社交、休闲康养等多元生活场景。

交付现场井然有序,共布置业主签到、地

产办理、物业办理、物业交接等多个接待区域,工作人员全程热诚服务,使业主能够一站式完成相关手续办理。现场由施工单位和监理单位组成的验房人员陪同业主一对一验房,过程中详细讲解房屋构造和工艺细节,并针对业主后续装修中的疑虑给出专业性建议。做到让每一位业主都能安心验房、舒心归家。

随着项目的圆满交付,我司监理团队也凭借扎实的业务能力,严把质量、安全关,顺利的完成了本工程的监理工作,并得到业主单位和施工单位的一致好评。





树牢底线意识 增强极限思维

——嵊州市委书记裘建勇带队赴城隍坊老旧小区综合提升改造项目
督查安全生产和防汛防台工作

● 全过程工程咨询项目管理部 黄狄南

6月19日,嵊州市委书记裘建勇,带队赴城隍坊老旧小区综合提升改造项目督查安全生产和防汛防台工作。他强调,要深入贯彻习近平总书记关于安全生产和防汛救灾工作的重要指示精神,认真落实上级部署要求,树牢底线意识,增强极限思维,扎实做

好安全生产和防汛救灾工作,坚决守护人民群众生命财产安全,为高质量发展提供坚实保障。

城隍坊老旧小区综合提升改造项目由嵊州市城市建设投资发展集团有限公司投资,浙江经建工程管理有限公司监理。项目总建筑面积约25359平方米,其中文保建筑修缮面积约887平方米、历史风貌建筑修缮面积约1927平方米、普通居民改造面积约4644平方米、织补建筑新建面积约7849平方米、新建传统木构建筑面积约2002平方米、地下室建筑面积约8050平方米;室内精装修面积约10900平方米;红线内外文化广场、市心街、市山路、百

步阶、孝子坊路等道路及附属景观的修整。

项目于4月30日正式开工,计划10月份开放文化广场部分,元旦整体开街运营。目前已完成文化广场地下室桩基工程,地库基础底板完成60%,顶板完成40%;地上建筑结构完成50%。

裘建勇在现场踏看了解项目进度后指出,该项目体量大、时间紧、任务重,一定要贯彻“安全第一、预防为主、有备无患”的原则,严格落实值班值守制度,备足防汛物资和应急设备,合理安排工序衔接,在保证质量和安全的前提下加快推进,确保项目按期高质量完工。



筑牢安全防线 护航工程建设

——国际电商项目2026年土方坍塌应急演练圆满举行

● 南湖区域 钟厉超



2026年6月23日,由浙江经建工程管理有限公司监理的国际电商项目现场,一场紧张有序的土方坍塌应急演练顺利举行。本次演练由施工单位中国民航机场建设集团有限公司主办,旨在贯彻落实“安全第一、预防为主、综合治理”的安全生产方针,提高项目各

方应对突发安全事故的应急处置能力,确保工程建设安全有序推进。

本次演练得到了各级领导的高度重视。嘉兴市南湖区人民政府东栅街道办事处主任李少杰、办事处副主任高石磊,嘉兴市南湖区应急管理局党委委员、副局长(下转第16页)

嘉兴至枫南市域铁路控制中心及高铁新城轨道交通产业中心项目举行开工仪式

● 秀洲区域 李艳飞



6月26日上午,嘉兴至枫南市域铁路控制中心及高铁新城轨道交通产业中心项目开工奠基仪式在嘉兴经开区高铁新城顺利举行。本项目的开工,标志着嘉兴市域铁路建设迈入“线网调度中枢+轨交产业平台”同步建设新阶段。徐斌总经理带领项目部全体人员出席仪式并代表公司作表态发言。



(下转第24页)

关于房屋建筑和市政基础设施工程项目 招标有关工作的通知

嘉建管[2026]7号

各县(市、区)住房和城乡建设局、嘉兴经济技术开发区建设交通局、嘉兴港区自然资源和规划建设局,有关单位:

为进一步落实国家、省、市关于建筑垃圾综合治理的工作部署,严格落实相关政策文件,现就我市房屋市政工程施工总承包和工程总承包招标文件中关于建筑垃圾减量化工作要求通知如下。

一、实施范围

全市范围依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程项目。

二、招标文件及合同条款

(一)建筑垃圾减量化措施

1. 招标项目。《投标人须知前附表》第3.2.5款“投标报价的其他要求”中,增加“根据《省建设厅关于开展房屋市政工程施工建筑垃圾减量化专项治理行动的通知》(浙建质安函[2025]366号)要求,投标单位应对施工过程中产生的建筑垃圾进行合理的资源化再利用或现场消纳,不得随意处置,涉及费用在《施

工现场建筑垃圾减量化措施费用表》中进行填报。”同时在“技术标准和要求”中,增加《施工现场建筑垃圾减量化措施费用表》投标单位在分部分项和措施项目清单费用或工程总承包建筑安装工程费用计价时应综合考虑施工现场建筑垃圾减量化措施费用。

2. 施工总承包项目。《合同协议书》“签约合同价”中,增加“建筑垃圾减量化措施费”〔即:(5)建筑垃圾减量化措施费:人民币(大写)___元(¥___元)〕;专用条款“2 发包人条款”及“3.1 承包人一般义务”条款中,明确建筑垃圾规范处置的相关管理要求;“16.2.1 承包人违约的情形”中,明确未按照规范处置要求承包人应当承担的违约责任。

3. 工程总承包项目。《合同协议书》签约合同价中,增加“建筑垃圾减量化措施费”〔即:(7)建筑垃圾减量化措施费:人民币(大写)___元(¥___元)〕;专用条款“2 发包人条款”及“4.1 承包人一般义务”条款中,明确建筑垃圾规范处置的相关管理要求;“15.2.1 承

包人违约的情形”中,明确未按照规范处置要求承包人应当承担的违约责任。

(二)综合利用产品应用

1.施工总承包项目。专用条款“2 发承包人”和“3.1 承包人的一般义务”中,明确发承包双方对于建筑垃圾综合利用事项各自职责,且明确建筑垃圾综合利用产品的使用范围及比例、相关管理要求;专用条款“16.2.1 承包人违约的情形”中,明确承包人未根据要求使用建筑垃圾综合利用产品应承担的违约责任。

2.工程总承包项目。合同专用条款“2 发承包人”和“4.1 承包人一般义务”中,明确发承包双方对于建筑垃圾综合利用事项各自职责,且明确建筑垃圾综合利用产品的使用范

围及比例、相关管理要求;“15.2.1 承包人违约的情形”中,明确承包人未根据要求使用建筑垃圾综合利用产品应承担的违约责任。

三、工作要求

(一)各县(市、区)招标投标管理部门应督促建设单位将建筑垃圾减量化措施及综合利用产品应用要求纳入招标文件及合同文本。

(二)各县(市、区)招标投标管理部门应重点审核招标文件关于建筑垃圾处置、源头减量及资源化综合利用产品应用的管理要求内容,对不符合要求的项目,应责令建设单位退回整改。

嘉兴市建筑业管理服务中心

2026年5月15日

(上接第13页)裘杰等地方政府部门领导莅临现场指导。公司董事长董发根出席演练活动,充分体现了我监理单位对安全生产工作的高度重视。

本次演练模拟了土方施工过程中发生坍塌事故的紧急场景。从事故发生、报告、应急响应、现场救援到善后处理,全过程严格按照应急预案执行。各参演单位密切配合,迅速启动应急响应机制,有效组织人员疏散、伤员救治和现场处置,展现了良好的协同作战能力和专业素养。作为监理单位,本项目监理部全程监督演练过程,确保演练符合规范要

求,达到预期效果。

演练结束后,各位领导对演练效果给予充分肯定,并强调要始终绷紧安全生产这根弦,不断完善应急预案,加强应急队伍建设,定期组织演练活动,切实提高应对突发安全事故的能力。

国际电商中心项目监理部将以本次演练为契机,进一步强化安全监理工作,督促施工单位严格落实安全生产各项措施,加强安全教育培训,完善应急管理体系,确保工程建设安全、优质、高效推进,为打造精品工程、安全工程贡献力量。

建筑工程钢筋绑扎施工工艺与通病防治研究

● 秀洲区域 刘琦勇

【摘要】钢筋绑扎是建筑工程主体结构施工的关键工序,对混凝土结构的承载力、抗震性、寿命起着决定性的作用。本文以建筑工程施工实际为依托,对钢筋绑扎的全过程施工工艺进行梳理,明确各个环节的操作要点和技术标准,分析目前施工过程中存在的绑扎质量、安全、工序衔接等通病,找出通病产生的原因,有针对性地提出可以落地、可操作的防治措施,结合具体的工程实例说明实施的方法,为建筑工程钢筋绑扎施工质量的提高提供技术上的参考,减少施工通病,保证工程结构的安全和施工效益,促进建筑施工行业的规范化、精细化发展。

【关键词】钢筋绑扎 施工工艺 通病防治 建筑工程

引言

建筑工程主体结构施工时,钢筋是主要受力构件,钢筋绑扎施工质量好坏直接影响整个工程的安全和使用寿命。目前钢筋绑扎施工难度越来越大,施工过程中容易产生绑扎松动、间距偏移、节点处理不到位等各类通病,不但会延误施工进度,还会留下安全隐患。因此,系统研究钢筋绑扎施工工艺,准确找出并有效防治施工通病,对于保证建筑工程质量、防止安全事故的发生有着十分重要

的现实意义,也是目前建筑施工领域急需解决的重要问题。

1 建筑工程钢筋绑扎施工工艺

1.1 钢筋绑扎施工准备

钢筋绑扎施工前应做好充分的准备工作,防止出现施工乱象。施工单位对进场的钢筋进行抽样检验,不合格的不得使用;按照设计图纸完成钢筋调直、切断、弯曲加工,分类堆放,并做好标识。机具使用前做好绑扎钩、卷尺等的检查,保证功能正常。人员应组

建专业班组,做好技术交底工作,明确绑扎的程序、质量标准和安全注意事项,防止因操作不规范造成质量问题。

1.2 核心绑扎施工流程

钢筋绑扎按照先底后顶、先主后次、先梁后板的顺序进行,各个环节应严格按照规范施工,保证施工质量。基础绑扎时先清除垫层表面杂物,准确弹出钢筋位置线,放置受力筋时控制间距,偏差不超过规范允许值,受力筋放置后绑扎分布筋,采用梅花形绑扎,间距200-300mm,绑扎丝扣朝向构件内侧,防止外露影响混凝土浇筑。梁柱绑扎时先固定柱筋位置,根据设计标高控制钢筋搭接长度,搭接部位要绑扎牢固,不少于3个绑扎点,主次梁交接处需要按规范加密箍筋,加密区间距不大于100mm,梁底需均匀垫设垫块,保证保护层厚度符合设计要求。楼板绑扎先铺底筋,按弹线位置调整间距,再铺面筋,底筋与面筋间用 $\Phi 12$ 钢筋做支撑筋,间距控制在1000mm左右,防止浇筑混凝土时钢筋移位、变形,绑扎完成后清理钢筋表面杂物,做好验收准备。

1.3 关键部位绑扎要点

钢筋绑扎的薄弱环节为梁柱节点、主次梁交接处、板梁接缝处,此部分是质量把控的关键之处,需要加以细致的操作流程。梁柱节点处柱筋和梁筋交叉密集,应先保证柱主筋位置准确,梁筋从柱筋间隙穿过,不得随意切断柱主筋,节点处箍筋按设计要求加密,加

密区长度及间距严格按规范执行,绑扎时保证箍筋与主筋贴合紧密、绑扎牢固,无漏绑、松绑现象。主次梁交接处,次梁钢筋应放在主梁钢筋上面,搭接长度要满足设计和规范要求,交接处要设附加箍筋,附加箍筋数量不少于3道,规格与主梁箍筋一致,间距控制在50-100mm,提高节点的整体性。板梁衔接处板筋伸入梁内不小于 $15d$ (d 为板筋直径),板底筋与梁底筋之间垫设高强度水泥砂浆垫块,垫块间距不大于1000mm,保证两者的保护层厚度均符合设计要求,防止出现板筋外露、梁筋保护层不足等现象。

2 建筑工程钢筋绑扎施工通病及成因

2.1 绑扎质量类通病及成因

绑扎质量类通病属于钢筋绑扎施工中出现的最常见问题。成因有三个方面:(1)施工人员专业素质低,部分施工人员没有严格按照设计图纸及规范要求进行操作,绑扎时敷衍了事,丝扣绑扎不牢,漏绑现象时有发生;(2)测量放线不准,弹线时没有校准尺寸,造成钢筋摆放位置偏移,间距不符设计要求;(3)材料加工精度不高,钢筋调直、切断、弯曲过程中出现尺寸误差,搭接长度不符合规范要求,从而影响结构受力性能。

2.2 安全隐患类通病及成因

高空绑扎作业时,部分施工人员没有按照要求佩戴安全带、安全帽,脚手架搭设不牢固,作业平台无防护栏杆,容易造成人员

坠落事故；钢筋堆放时，没有按照规格分类堆放，堆放高度过高，没有设置防滑、防倾倒措施，容易造成钢筋坍塌伤人；钢筋加工和绑扎过程中，电焊机、切割机等电气设备没有接地接零，电线老化、破损，施工人员违规操作电气设备，容易引发触电事故。此类通病产生的原因是施工单位的安全管理不到位，安全交底不彻底，施工人员的安全意识淡薄，没有严格按照安全施工规范进行施工。

2.3 工序衔接类通病及成因

工序衔接类通病主要是指钢筋绑扎和模板支护、混凝土浇筑衔接不畅，隐蔽工程验收不规范。模板支护完成后没有及时进行钢筋绑扎，造成模板变形，影响钢筋摆放精度；钢筋绑扎完成后没有及时验收，擅自进行混凝土浇筑，造成绑扎过程中出现的问题不能及时整改；混凝土浇筑时施工人员踩踏钢筋，造成钢筋移位、变形，影响绑扎质量。其原因主要是施工单位施工计划不合理，工序安排混乱，各施工班组之间协调配合不好，隐蔽工程验收程序不规范，验收人员责任心不强，没有对钢筋绑扎质量进行严格的检查，造成问题遗留，影响后续施工工序。

3 建筑工程钢筋绑扎施工通病防治策略

3.1 质量通病防治策略

对绑扎质量类通病应从人员、技术、管理三个方面采取相应的防治措施。加强人员管

理，施工单位要挑选专业水平高、有经验的施工队伍，定时开展技能培训与质量教育活动，集中学习钢筋绑扎标准及设计要求，考试不及格者禁止进入作业区域，该做法对钢筋绑扎质量有明显改善。规范技术操作，绑扎前严格按照设计图纸弹线，保证钢筋位置准确，绑扎时采用梅花形绑扎法，受力钢筋绑扎点间距控制在200~300mm之间，搭接长度按规范要求执行，搭接部位至少绑扎3个点；垫块采用高强度水泥砂浆垫块，每平方米不少于3块，均匀铺设在模板上，保证保护层厚度符合要求。加强质量检查，设置专职质检员全程旁站，对钢筋间距、搭接长度、绑扎牢固度进行全过程的检查，发现不合格及时要求返工，保证绑扎质量达到规范要求。

3.2 安全隐患防治策略

安全隐患类通病防治要遵循“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，加强安全管理，落实安全责任。完善安全防护措施，高空绑扎作业时施工人员必须佩戴安全带、安全帽，脚手架搭设要符合规范要求，作业平台设置防护栏杆和安全网，严禁违规作业。例如某写字楼工程高空钢筋绑扎作业前，施工单位对脚手架进行检查，保证牢固可靠，作业人员全部佩戴安全防护用品，安排专人现场监护，杜绝高空坠落事故的发生。规范钢筋堆放，按钢筋规格、型号分类堆放，堆放高度不超过1.5m，设置防滑、防倾倒支架，防止钢筋坍塌

伤人;加强用电安全管理工作,电气设备必须接地接零,电线定期检查,破损电线要及时更换,施工人员必须经过专业培训后才能上岗,严禁违章操作电气设备,配备灭火器材,防止触电和火灾事故发生。

3.3 工序衔接通病防治策略

对工序衔接类通病进行改进,优化施工计划,加强工序间的协调配合,规范验收程序。合理安排施工计划,确定钢筋绑扎、模板支护、混凝土浇筑工序衔接的时间,防止工序脱节,各施工班组之间建立沟通联系,及时协调解决施工中出现的衔接问题。例如某住宅小区工程施工单位制定详细的施工进度计划,模板支护完成后24小时内完成钢筋绑扎,钢筋绑扎完成后48小时内完成隐蔽工程验收,保证工序衔接。规范隐蔽工程验收程序,钢筋绑扎完成后,施工班组自检合格,报施工单位质量部门验收,验收合格后报监理单位复核,复核通过后方可进行混凝土浇筑,严禁未验收擅自施工。加强混凝土浇筑过程中钢筋的保护,安排专人看护钢筋,及时制止施工人员踩踏钢筋的行为,浇筑时定期检查钢筋的位置,发现移位、变形立即调整,保证绑扎质量不受影响。

结论

钢筋绑扎施工工艺是否规范、通病防治是否有效,直接关系到建筑工程主体结构的安全以及工程质量的好坏。本文对钢筋绑扎施工工艺进行了系统的梳理,明确了各个方面的操作要点,对绑扎质量、安全隐患、工序衔接三种常见的通病的形成原因进行了详细的分析,并且根据工程实例提出了相应的防治措施。经过实践证明,加强人员培训、规范技术操作、加强质量安全管理、优化工序衔接等可以有效地减少施工通病,提高施工质量、安全生产。后续要不断改进施工工艺,完善防治措施,使钢筋绑扎施工趋向于精细化、规范化,从而为工程质量安全提供保障。

参考文献

- [1]尚明政,崔以浩.钢筋绑扎与连接技术在建筑工程中的分析[J].中国房地产业,2025,(27):218-221.
- [2]康伟.高层建筑钢筋绑扎施工技术浅析[J].四川水泥,2022,(08):143-145+148.
- [3]李保刚,刘冬辉,李优,邓姗.钢筋工程中钢筋绑扎施工工艺分析[J].工程与建设,2021,35(03):559-561.

外墙保温一体化施工技术应用与质量研究

● 南湖区域 陆树峰

【摘要】伴随着建筑节能政策不断推进,外墙保温一体化施工技术因为具有保温、装饰、防护等功能被广泛的应用到各个工程中。本文阐述外墙保温一体化技术核心内涵及应用优势,分析目前施工中材料选择、工序操作、质量控制等各方面的突出问题,重点研究有针对性的施工应用要点和质量控制措施,提出实操方法,以提高外墙保温一体化施工的规范性和质量稳定性,为同类工程施工提供实践参考,促进建筑节能技术高质量发展。

【关键词】外墙保温一体化 施工技术 质量控制 管控策略

引言

在“双碳”目标和建筑节能要求不断提高的背景下,传统外墙保温技术施工繁杂、保温与装饰脱节、耐久性差等弊端越来越明显,外墙保温一体化施工技术随之产生。该技术将保温层同外墙装饰层、结构层结合在一起,一次施工完成,可以达到建筑节能指标的要求,并且能提高外墙的美观程度和使用寿命。目前该技术在使用中还存在着质量好坏不一、施工不规范等现象,从而影响到节能效果以及建筑的安全性。因此,对其施工应用要点和质量控制方法进行深入研究,有着十分重要的工程实践意义和现实价值。

1 外墙保温一体化施工技术概述

1.1 技术核心内涵

外墙保温一体化施工技术就是将保温材料、装饰面层和外墙基层用专用工艺结合起来,使保温、装饰、防护同时完成的一种综合性的施工技术。其主要特点就是一体化,打破传统的保温和装饰分步施工方式,使保温层与外墙结构紧密结合,防止隐患。该技术主要分为预制和现场复合两种,预制效率高、质量可控,现场复合适配复杂造型。与传统的工艺比较起来,其可简化工序,缩短工期,改善保温性和耐久性,适应建筑节能要求。

1.2 技术应用优势

外墙保温一体化施工技术应用优势明显。节能效果方面,一体化结构减少缝隙、降低热传导,达到建筑节能65%以上的标准。施工效率方面,比传统的模式工序衔接时间少30%左右,作业人员少30%左右,工期缩短20%到30%。质量稳定方面,可以防止保温层空鼓、面层开裂等质量问题的发生,延长外墙使用寿命。经济方面,初期成本较高,但是后期的运维成本较低,具有较好的经济效益和社会效益。

1.3 常用施工类型

目前常用的外墙保温一体化施工方式有三种。第一种为预制保温装饰一体化板施工,工厂预制复合成型,现场固定,适合大面积标准化外墙。第二种为现场浇筑一体化施工,适用于混凝土外墙,保温板和混凝土同时施工,整体性好。第三种为保温装饰一体涂料施工,现场喷涂成型,施工灵活、成本低,适合于既有建筑翻新和复杂造型外墙。

2 外墙保温一体化施工技术应用要点

2.1 施工前期准备

施工前期准备是保证外墙保温一体化施工质量的基础。基层处理时,施工单位应将建筑外墙基层彻底清除干净,剔除表面的灰尘、油污、浮浆等杂质,修补好基层的裂缝和凹凸不平处,保证基层平整、坚实,平整度误差不大于5mm;对基层进行界面处理,涂刷界面剂,提高基层与保温层的粘结力。材料准

备时,施工单位应严格按照设计要求选择保温材料、装饰材料和配套辅材,进场前进行抽样检测,保证材料性能满足规范要求,保温材料的导热系数、密度,装饰材料的耐候性、附着力等,不得使用不合格材料。人员及设备的准备时,组建一支专业的施工队伍,对施工人员进行技术交底和培训,明确施工程序和质量要求,准备好切割机、电焊机、喷涂设备等专用施工设备,提前做好设备调试工作,保证施工过程中各种设备的正常运转。

2.2 关键工序施工

关键工序施工质量好坏直接影响到外墙保温一体化整体效果的好坏,必须严格按规范要求施工。预制保温装饰一体化板施工时,施工人员应先在基层弹线定位,确定板的安装位置和标高,再用专用连接件将一体化板固定到基层上,板与板之间的缝隙控制在5-8mm之间,缝隙用密封胶填充,填充前应清理缝隙内的杂物,保证密封严密,防止雨水渗透。现场浇筑一体化施工时先固定保温板,保证保温板位置准确、牢固,防止浇筑混凝土时产生位移,浇筑过程中控制浇筑速度和振捣力度,防止保温板被压坏,浇筑完毕后立即养护,养护时间不少于7天。保温装饰一体涂料施工时,先涂刷基层处理剂,待其干燥后再喷涂保温涂料,保温涂料厚度应按设计要求控制,分层喷涂,每层厚度不大于10mm,保温层干燥后,再喷涂装饰涂料,保证涂层均匀、无气泡、无开裂。

2.3 节点部位处理

外墙节点部位(门窗洞口、阴阳角、女儿墙、挑檐等)是保温一体化施工的薄弱环节,处理不好容易造成渗漏、开裂等问题,必须加以控制。对于门窗洞口,施工人员在一体化板安装到门窗洞口处时,应预留出门窗安装间隙,用密封胶和保温材料填充,保证保温和密封双重效果;门窗框与一体化板之间的缝隙要用防水密封胶填塞,防止雨水渗入。对阴阳角部位用专用阴阳角线条加强节点部位的整体性和稳定性,阴阳角处的整体现浇板应切割平整,拼接严密,缝隙填塞饱满。女儿墙及挑檐处应在顶部设防水收头,将保温层延伸至女儿墙内侧和挑檐下,收头处用密封胶密封,防止雨水侵蚀。

3 外墙保温一体化施工质量问题与管控策略

3.1 常见质量问题分析

目前外墙保温一体化施工中常见的质量问题有三类。第一是保温层与基层粘结不牢固,出现空鼓、脱落现象,主要原因是基层处理不到位、界面剂涂刷不均匀、材料粘结性能不好、施工过程中没有压实,这些问题都会影响到保温效果,严重时还会存在安全隐患。第二是装饰面层开裂、褪色,由于材料耐候性差、施工时面层涂刷不均匀、节点部位处理不好、后期养护不到位等造成的面层开裂、褪色现象,在风吹日晒雨淋的长期作用下,面层开裂、褪色问题越来越突出。第三是雨水渗漏,

主要是出现在节点部位和板缝上,由于缝隙填塞不良、密封胶老化、门窗安装与保温层接缝不严密等原因,造成雨水渗透到墙体里面,破坏墙体结构,影响建筑的使用功能。

3.2 针对性管控策略

根据以上质量问题,应采取相应的控制措施来保证施工质量。加强粘结质量控制,施工单位应严格按照规范要求处理基层,保证基层平整、干净,界面剂涂刷均匀、到位;选用粘结性能符合要求的辅材,施工过程中对保温层进行充分压实,每施工一段及时进行粘结力检测,检测合格后方可进行下一道工序。加强装饰面层质量控制,选择耐候性好、附着力强的装饰材料,进场前做耐候性检测;施工时控制面层涂刷厚度和均匀度,防止漏涂、流挂,施工完成后养护不少于14天,防止面层开裂。严控节点部位和渗漏控制,施工人员按照节点施工方案进行操作,对门窗洞口、阴阳角等部位重点处理,缝隙填塞饱满、密封严密;使用优质密封胶,定期检查密封胶状态,发现老化、开裂及时更换;施工完成后做淋水试验,淋水24小时,检查有无渗漏,无渗漏为合格。

3.3 施工质量验收要点

施工质量验收是控制外墙保温一体化施工质量的最后一道防线,必须严格按照规范要求验收。验收分分项工程验收、分部工程验收和竣工验收三个阶段。分项工程验收主要是对基层处理、材料进场、节点处理等

工序进行验收,验收合格后方可进行下一道工序;分部工程验收主要是对施工工序的完整性、施工质量的符合性进行检查,重点检查保温层厚度、粘结强度、装饰面层质量等指标,采用现场检测和资料核查相结合的方式。竣工验收时施工单位应提供齐全的施工资料,含材料检测报告,施工记录,隐蔽工程验收记录等,验收人员对现场外墙外观质量,保温效果,渗漏情况开展实地检查,保证各指标符合设计及规范要求。对验收过程中出现的问题,施工单位要及时进行整改,整改完毕后再次进行验收,直到验收合格为止,才能投入使用。

结论

外墙保温一体化施工技术属于符合建筑节能、绿色发展的新型施工技术,具备节能、高效、美观、耐久等优势,有着良好的发

展前景。本文研究表明施工前期准备、关键工序操作、节点处理是保证质量的关键,对于常见的质量问题应采取相应的控制措施,加强过程控制和验收。未来要改进施工技术,健全管控体系,使其向高效、节能、环保的方向前进。

参考文献

- [1]王丁茂.外墙保温一体化系统关键施工技术研究[J].绿色建筑,2025,17(03):125-128.
- [2]黄国君.装配式建筑外墙保温一体化施工技术分析[J].工程技术研究,2024,9(08):81-83.
- [3]苏黎文.建筑工程外墙保温系统一体化施工技术质量问题分析[J].技术与市场,2022,29(09):119-121.

(上接第14页) 该项目业主为市铁投集团下属子公司市域铁路公司,项目坐落于高铁新城核心区块,范围东至双溪路、西至百禾路、北至百川路,南侧预留发展用地,总用地面积1.6万 m^2 ,总建筑面积6.5万 m^2 。建筑由4层裙房与22层塔楼构成,兼具市域铁路调度管控枢纽、轨道交通产业集聚创新平台双重功能。

项目建成后,将统筹实现市域铁路线路统一调度、集中管控,全面提升轨交线网运行效率与安全保障能力。同时,依托产业中心

载体优势,集聚轨道交通领域高端技术、专业人才与产业资源,赋能嘉兴建设长三角枢纽型中心城市,打造沪嘉交通互联、产业协同一体化发展新标杆。

我司作为本项目的全过程咨询管理单位,将严格统筹工程质量、安全、进度、投资等四大核心管控,联动参建各方协同攻坚、高效推进项目施工。公司将以标准化、专业化的全过程管理服务,高标准打造精品标杆工程,为助力区域轨道交通产业高质量发展作出贡献,圆满完成建设任务。

市政道路路基施工技术

● 市政项目管理部 严仕栋

【摘要】市政道路作为城市基础设施的重要组成部分,其质量和性能的优劣,直接影响着城市的通行效率,也直接影响着居住者的生活质量。路基建设是市政道路建设的基础,它的好坏直接影响着道路的寿命,也直接影响着公路的服务性能。随着城市化进程的加快,市政道路路基施工面临着越来越多的挑战,如地质条件复杂、施工环境多变等。本文将对市政道路路基施工的技术要点和最佳实践,从路基设计与规划、施工准备、填筑与压实、特殊情况下的处理措施等方面进行全面探讨。

1 市政道路工程路基建设质量控制要点

1.1 路基填充物含水量合理控制

路基压实效果的一个影响因素是含水量。路基压实效果的关键控制因素为土体含水率,不同土质对应的最佳压实含水率划分如下:粉质低液限砂土最佳含水率宜控制在12%~16%;细砂、粉质低液限砂土最优含水率为9%~12%;粉质中液限粘土最佳含水率区间为12%~18%;高液限粘土最佳含水率宜控制在15%~20%。对于纯砂、砂砾石等非粘性土,土体凝聚性极差,仅依靠常规压路机碾压无法达到设计压实标准,过度碾压还容易产生液化现象。

1.2 做好路基施工的测量工作

(1)纵断面的测设:根据已建立并复核的施工控制网,将设计图纸上路基中轴线测设

放样到地面上并复核该数据,再进行路基各特征点测量。测量必须遵循“从整体到局部,先控制后碎步”的基本原则,根据设计图纸,将每个中桩地面的设计高程按设计数据计算出来,并在线路中明确桩的水平高程点后,分段测设,这样的设计高程是根据设计图纸进行的。可选用全站仪三角测高法进行测量方法进行测量。切线支距、偏角、坐标法可用于路基中线测量。

(2)断面测设:用水平测量法测量桩两侧断面的指向性地形高低变化点之间的高差,并绘制成图。

1.3 劣质土壤处理技术

在实际的路基施工过程中,经常会遇到一些质量较差的土质,这些质量较差的土质如果不能及时处理掉,势必会使路基的施工

质量受到重创。所以在目前的路基建设过程中,劣质土壤处理技术就成了极为关键的一环。简单地说,目前主要有以下三种基本的土壤治理技术:①将一些特定的化学物质,用化学处理的手段灌注到劣质土中,使其土质发生改变。常用的材料有石灰、水泥等等。使用这些材料后,与增加密度和强度相对应的是,劣质土壤的含水量会降低;②物理处理手段,是目前较普遍采用的劣质土壤改良技术方案,主要是对劣质土壤的凝聚性进行改良,通过沉桩、通电、预压等手段,进而增强其稳定性;③直接夯土方法,需要使用改变劣质土性质、提高利用价值的专业夯土机械设备,对劣质土进行夯土作业。

1.4 填方改良技术

在路基施工的过程中,经常会使用到一种名为填方改良技术的技术手段,是一种为确保填方的价值和意义,为了保障整个路基结构的稳定性,对路基填方过程中对可能会遇到的各式各样问题进行合理、高效处理的解决办。为提升路基承载能力,通常会使用合成材料对路基填方进行改良,提高路基整体的承载能力和寿命。通常来讲,采用以下两种手段和措施来实现填方改进技术:

(1)采取合理的措施提高土壤的剪力强度,进而保证其稳定性。

(2)综合运用泥料与添加材料的摩擦力,较大程度地增强了它的剪力阻抗,然后最终也提高了它的稳定性和强度。

2 土方开挖施工技术

在深基坑土方施工过程中,要通过分层施工的方式做好土方的挖掘工作,在挖掘过

程中需要做好相关的安全防护措施,同时也要根据施工方案和技术要点开展工作。在第一层土方开发工作前,需要先对土方周边路基进行硬化处理,结合该区域地理情况进行排水沟的合理设置,在挖掘之前要做好路面的碾压工作,确保施工路面的承载力能够满足工程施工的具体需求。现有的土方挖掘工作中主要是通过大型卡车进行运输的,为了满足土方的运输需求,还要进一步加快土方的运输速度,避免在深基坑附近堆积土方的问题发生,保障土方开挖工作的顺利开展。在第二层土方挖掘过程中首先要做好压顶梁强度的测试工作,在强度达标之后在支撑梁上面铺垫一定厚度的土层作为临时通道。第二层土方挖掘主要采用挖掘机进行作业,对于一些挖掘机无法达到的地方可以采用人工挖掘的方式进行处理。此外施工人员还需要对地下水情况进行明确,在发生了地下水渗漏等问题之后,需要理解对这些异常情况进行处理,避免对于挖掘进度所造成的影响在进行土方开挖过程中还要做好对桩基的保护工作,对于一些无法应用大型机械挖掘的区域可以采用小型机械或者人工的方式进行,在挖掘过程中要时刻对挖掘深度进行测量,确保基层的挖掘安全性。

3 路基填筑处理

3.1 测量放线

测量放线是路基填筑处理的前期重要准备工作,测量人员应对各测量中心点在保证测量线路中心控制点的基础上进行合理标定,建议测量中心点每隔 20~30m 设置一处,相关标记明显。在测量点使用过程中,要求

标高与路面设计标高一致,需要通过架设相关仪器对中央方式对控制中心精确位置进行保障,并标记处理中心点。在中心线垂直方向一米外钉上一个测绘点,其中测量尺要和地面保持为90°。

3.2 整平处理

道路整平处理方法涉及多个方面,包括施工前的准备、施工过程中的控制以及后期的维护。以下是几种常见的道路整平处理方法:

(1) 沥青路面整平:

在市政道路施工中,提高沥青路面平整度的方法有施工准备、测量放样、摊铺作业、碾压及接缝处理等几种方法;沥青路面平整度受底部基层平整度处理、摊铺机基准线调整、碾压机械选择及压实时间控制等多种因素的影响;使用平整器进行震动平整度时,需要将平整器的行车速度和震动频率考虑进去,这样才能保证路面平整度达标。

(2) 水泥混凝土路面整平:

水泥混凝土路面的平整性一般采用平整器,它的震动平整性与行车速度、震动频率有很大的关系。整平时需对振动整平特性参数进行合理设置,并对改善路面施工平整性的控制系统进行研究。

(3) 特殊地形的道路整平:

在山岭区高填方场地,传统的分层摊铺和碾压方法效率低且容易出现工后沉降。因此,强夯法被提出作为替代方案,具有施工效率高、质量容易保证等优点。

4 总结

市政道路路基建设是保障道路质量,提

高道路寿命的重点环节。路基稳定性明显提高,公路使用寿命延长,通过合理选用施工材料和技术手段,加强施工过程中的质量管理。未来,市政道路路基施工技术的发展将更加注重技术创新和绿色环保,为城市的可持续发展做出贡献。

参考文献

- [1]冀胜军.浅谈道路路基与桥梁施工技术[J].门窗,2017(11):91.
- [2]丁超.道路桥梁沉降段路基路面施工技术要点探析[J].低碳地产,2016,2(11).
- [3]寇文军,曲绍春.市政公用工程道路路基施工技术的探究[J].才智,2015(1):372
- [4]鲁建邨.市政公用工程道路路基施工技术研究[J].科技创新与应用,2015(12):201.
- [5]李凌波.市政道路路基施工技术的分析[J].河南建材,2014.
- [6]王琛.市政道路工程路基施工技术要点及应用分析 附视频[J].建材发展导向,2024.
- [7]邢台市信都区住房和城乡建设局.市政道路工程路基施工技术探讨[J].科技资讯,2023.
- [8]郝成凯.市政道路路基施工技术要点及质量控制措施[J].工程建设与设计,2023.
- [9]范昞东.市政道路路基施工技术研究[J].交通世界,2023.
- [10]谭维安.市政道路路基工程施工技术[J].居业,2023.
- [11]祝晓峰.关于市政道路路基工程施工技术的分析[J].科技创新与应用,2020.

建筑给排水工程施工常见问题及监理管控策略

● 市属区域 朱曹立

【摘要】给排水系统作为建筑基础设施的核心组成部分,其施工质量直接决定建筑整体使用性能,同时影响居民居住体验与建筑运行安全。在建筑工程规模化、功能化发展的背景下,给排水施工工序繁杂、隐蔽性强、细节管控要求高,施工阶段极易出现各类质量通病。为有效解决施工现场存在的各类安装缺陷,全面提升给排水工程建设品质,本文结合现场施工实践,系统归纳现阶段建筑给排水施工中的典型质量问题,梳理工程监理各阶段核心管控重点。从施工前期筹备、现场过程监督、竣工验收复核三个维度,构建全方位、精细化的监理管控体系,提出针对性的质量优化对策。通过落实事前预防、事中严控、事后核验的闭环管理模式,规范现场施工作业行为,有效降低质量隐患发生率,为建筑给排水工程质量稳定达标、长期安全运行提供可靠保障。

【关键词】建筑给排水 工程监理 优化对策

前言

伴随社会经济与现代化建设的快速推进,民众生活品质持续提升,建筑工程的建设标准、功能属性及品质要求持续升级。给排水系统作为建筑不可或缺的配套工程,承担着供水输送、污水排放的核心功能,其施工质量优劣,直接关系建筑使用功能的完整性与居住舒适性,是建筑工程质量管控的重点分项。在行业标准不断更新、建筑工艺持续升

级的背景下,工程监理作为把控施工流程、规范作业标准、防范质量隐患的关键手段,在给排水工程建设中发挥着不可替代的作用。现阶段,部分项目给排水施工仍存在工艺不规范、管控不到位、细节处理粗糙等问题,监理工作的监督效能未能充分发挥。对此,精准梳理给排水施工常见质量缺陷,构建科学完善的监理管控体系,细化各阶段管控措施,是当前建筑给排水工程质量管控工作的重要研

究方向。

1 建筑给排水施工中的常见问题

1.1 管道支撑体系稳定性不足

当前建筑给排水管道施工多采用PPR材质管材,该管材具备轻便、耐腐蚀的优势,但整体刚性偏弱,对安装工艺精度要求较高。若现场安装操作不规范,极易造成管道弯曲、形变,严重时会引起接口渗漏、管道破损等质量问题。同时,部分施工现场存在管道支架、吊架、托架布设数量不足、安装间距超标等问题,无法为管道提供均衡、稳定的支撑受力条件。加之部分支架构件加工工艺粗糙、尺寸精度偏差较大,结构承载能力不达标,进一步导致管道固定不牢固,长期使用后易出现松动、变形,大幅增加给排水系统运行故障风险。

1.2 管材及配套配件选型不规范

在老旧小区改造及中小型建筑项目施工中,管材与配件选用不规范的问题依旧存在。部分施工单位为压缩施工成本,忽视现行行业规范要求,违规选用国家已明令淘汰的砂模铸铁管道、旋启式铸铁水龙头等老旧配件。此类传统管材密封性、抗腐蚀性能、结构稳定性较差,长期投入使用后易出现锈蚀破损、接口漏水、管道堵塞等问题,不仅大幅提升后期运维检修成本,还会缩短给排水系统整体使用寿命,影响建筑正常使用功能。

1.3 给水管道运行噪音超标

现代住宅多采用双卫生间布局设计,给排水管线敷设路径更长、管线布局更为复杂。但部分设计人员沿用传统老旧设计方案,依

旧采用DN20规格管道作为入户给水管,管材规格与现代建筑用水需求、管线敷设工况不匹配。此外,国内多数城市市政自来水稳压范围为0.30~0.40Mpa,建筑三层及以下低层区域管道承压偏大,水流流速过快,极易引发管道共振现象,产生持续性尖锐噪音。尤其在早晚用水高峰期,水压波动更为明显,管道噪音问题突出,既影响室内居住静谧性,也会对高层供水的稳定性造成一定干扰。

1.4 排水管道排水畅通性不足

管道坡度是保障排水系统重力排水效果的核心要素,直接决定排水通畅性。但在现场施工过程中,部分作业人员质量意识薄弱,未严格按照国家施工规范控制管道坡度,常出现排水坡度不足、管道倒坡、坡度分布不均等施工缺陷。此类问题会导致管道内部积水滞留、杂物淤积堵塞,进而引发排水不畅、污水回流、管道淤堵等故障,严重影响给排水系统的正常运行,降低建筑使用品质。

1.5 伸缩节设置缺失或安装不规范

建筑给排水管道长期暴露在温度变化环境中,会产生规律性热胀冷缩变形,规范设置伸缩节是释放管道变形应力、规避结构破损的关键工艺。但在实际施工环节,部分施工人员忽视管道温度变形特性,存在伸缩节漏装、安装位置偏移、布设间距不符合规范等问题。管道变形产生的应力无法有效释放,会造成管道开裂、接口松动、密封失效,最终引发墙体渗水、管道渗漏等质量问题,影响工程使用质量。

1.6 吸水阀和地漏密封配件选用不合理

在排水系统设计与施工过程中,部分项目存在排水立管未按规范穿越屋面的设计及施工缺陷,同时吸水阀选型、安装工艺不合理,易造成管道内部形成负压,破坏地漏水封结构,干扰排水系统通气循环,降低排水效率。同时,为控制工程造价,部分施工单位选用低价劣质地漏产品,此类地漏水封深度普遍不足3cm,未达到国家规范标准,水封阻隔效果不足,无法有效阻断管道异味、蚊虫及有害气体返溢,严重污染室内居住环境。

2 建筑给排水工程施工监理工作要点

2.1 严格审查施工组织设计与专项施工方案

施工组织设计及专项施工方案是给排水工程施工的指导性文件,方案的科学性、可行性直接决定施工质量与作业效率。监理单位需组建专业素养高、现场经验丰富的监理团队,全程落实质量监督与管控工作。工程正式开工前,监理人员需对施工单位提交的施工组织设计、给排水专项施工方案进行全面、细致审核,从施工工艺、工序流程、质量管控、安全防护、应急处置等多维度验证方案可行性,确保方案符合国家规范、设计图纸及项目施工实际需求。同时,严格核查施工单位及分包单位的施工资质、技术实力与施工经验,结合项目施工重难点明确监理管控核心,细化监理工作细则。施工期间,结合现场工况、环境条件动态排查设计缺陷与方案漏洞,督促施工单位优化施工工艺与作业流程,从源

头规避各类施工质量隐患,保障工程施工有序推进。

2.2 落实全过程监理和施工协调管控

建筑给排水工程涉及土建、安装、装饰等多专业交叉作业,参建单位多、工序衔接紧密,统筹协调是监理工作的核心重点,具体管控内容如下:

(1)施工前期统筹梳理项目整体施工规划,全面核查各参建单位的施工资质、技术水平与作业特点,主动对接各单位管理人员,搭建高效沟通渠道,提前协调工序衔接、交叉作业配合等事宜,规避施工冲突、工序脱节等问题;

(2)严格把控混凝土浇筑施工环节,全程参与浇筑方案审核、工序审批工作,重点核查给排水预留、预埋施工质量,确保预留孔洞、预埋套管位置、规格精准无误。确认施工工序、施工质量符合国家规范及设计要求后,方可签发混凝土浇筑令,筑牢主体结构给排水配套施工质量基础;

(3)聚焦关键施工阶段与重点施工区域,强化专项监理。尤其针对高层建筑给排水工程,地下室管线密集、施工工序复杂,是质量管控的核心区域。监理人员需重点盯控地下室施工全过程,严格对照设计图纸核查每一项施工细节,杜绝违规操作、工序遗漏等问题,保障管线安装、系统铺设的规范性与准确性;

(4)搭建常态化沟通机制,施工过程中持续对接施工单位、设计单位,及时排查、协调解决施工技术偏差、图纸设计不合理等问题,

确保问题闭环处理。同时,严格落实材料、设备进场验收制度,对给排水管材、配件、施工设备进行全方位抽检,严禁不合格材料、设备投入施工现场,从源头把控工程质量。

3 优化建筑给排水工程施工监理的有效方法

3.1 细化前期监理准备工作

工程开工初期,监理工程师需全面熟悉项目施工图纸、设计规范、施工工艺流程,精准掌握给排水工程各施工环节的技术标准、质量要求与管控重点,明确自身监理岗位职责。结合项目实际情况,编制科学、详细的全过程监理实施方案,细化各阶段监理工作内容与管控要点。同时,严格审核施工单位提交的专项施工方案,结合现场施工条件、技术水平、安全管控要求,核查方案的合理性、可行性与安全性,针对方案存在的缺陷督促施工单位优化整改,方案审核通过后方可准许开工,为后续施工监理工作有序开展奠定基础。

3.2 强化主体施工全过程监督管控工作

管道安装是给排水工程施工的核心工序,也是监理质量管控的重中之重。监理人员需全程跟踪主体结构施工全过程,重点把控预留、预埋关键环节,监督施工单位严格按照图纸标准预留管道穿越孔洞、预埋固定套管,确保孔洞尺寸、位置、标高精准合规,避免后期二次开孔整改破坏主体结构完整性。同时,严格管控管道敷设的空间位置、安装间距、排水坡度等关键参数,对管道敷设、接口对接、支架固定等关键工序实施旁站监理,及

时纠正不规范作业行为,全面保障管道安装精度与施工质量。

3.3 严控装修阶段安装验收质量

在工程装修及管线收尾阶段,监理人员需落实精细化复检与专项验收工作,全面核验管道安装质量。针对PVC排水管道,重点核查伸缩节安装间距,将安装偏差严格控制在4mm规范范围内;对排水立管开展垂直度检测,杜绝立管倾斜、偏移等安装缺陷;细致核查套管内部接口连接质量,确保接口密封严密、连接牢固。针对吊顶、墙体内部等隐蔽排水管道,必须规范开展灌水试验、通球试验,全面排查管道渗漏、堵塞等隐患。通过全方位精细化验收与隐患整改,确保给排水系统安装合规、运行稳定可靠。

结束语:

综上所述,建筑给排水施工细节繁多、隐蔽工程占比高,质量管控难度较大,监理全过程管控是保障工程质量的核心防线。监理人员需严格依据国家施工规范与项目设计图纸,聚焦给排水施工高频质量通病,构建事前预防、事中管控、事后验收的全闭环监理体系。施工前期做好方案审核与风险预判,落实前置管控;施工过程中强化现场巡视、旁站监督,及时发现并闭环处置质量问题;施工完成后严格落实分项验收、功能性试验等核验工作,督促施工单位规范施工、合规作业。通过系统化、精细化的监理管控措施,有效规避给排水施工质量隐患,全面提升工程施工质量,保障建筑给排水系统长期安全、稳定运行。

登黄山所感

● 秀洲区域
王袁斌

晨光漫过黄山的山脊时,我正攥着铁链往上挪。石阶嵌在峭壁里,像被巨人啃过的骨头,忽陡忽缓。风裹着松针的气息扑过来,想起“奇松傲立玉屏前,阅尽沧桑色更鲜”,抬头望见悬崖上挑着几簇墨绿,正是迎客松的枝丫在云里晃。

爬到半山腰,腿肚子开始打颤。石阶上凝着露水,滑得让人脚心发紧。旁边的护栏





缠着铜锁,是无数游人留下的念想,倒成了歇脚时能攥住的实在。忽听前头人惊呼,迎客松全貌撞进眼里,伸展出的枝丫像只宽厚的手掌,正托着一团流动的云,恰应了“臂展长空迎远客,身栖绝巘接苍烟”。

最后一段路最是磨人,石阶几乎竖了起来,得弓着腰一步一喘。等终于站在松树下,才发现树皮裂着深纹,像老人手背的青筋,却偏有新绿从缝里钻出来。风过时,松针簌簌响,恍若在欢迎每一个翻越艰难而来的人。

临近之下,便又被它那苍劲挺拔的姿态所震撼。迎客松的美,不仅在于它的外形,更在于它所蕴含的精神内涵。它象征着坚韧不拔、勇往直前的精神,激励着我们在面对困难和挑战时,不屈不挠,奋勇前行。

山风把汗吹干时,望着远处翻涌的云海,我想在这个快节奏的时代,我们常常忙碌于生活的琐事,忽略了身边的美好。在我们奋勇前进的同时也要放慢脚步,看看沿途的风景,感受感受大自然的馈赠,去领悟人生的真谛。

盛世中华 吾辈荣光

——纪念红军长征胜利90周年

● 全过程工程咨询项目管理部 何贤之

2026年,是红军长征胜利90周年。90年前,中央红军战士们在不同时间、不同地点挥别家人踏上了二万五千里的红色征程。踏雪山,过沼泽,闯天险,渡洪流,面对敌人的炮火,斗志斗勇,书写了一曲气壮山河的英雄赞歌。

1934年的湘江战役,是关系中央红军生死存亡的一战,也是长征最悲壮的战役,红军突破国民党四道封锁线,粉碎了蒋介石围歼红军于湘江以东的企图,此战极为悲壮,是中国革命凤凰涅槃前的烈火洗礼。1935年遵义会议开启了党独立自主解决中国革命实际问题的新阶段,在危急关头挽救了党、红军和中国革命,是党史的重要转折点。之后四渡赤水,红军巧妙穿插于敌军重兵之间,不断创造战机歼灭敌人,掌握了作战主动权,是长征中的经典战例。巧渡金沙江时,红军声东击西,顺利渡过金沙江天险,敌军只能望而兴叹。

飞夺泸定桥,二十二位勇士攀着十三根铁索攻下桥头,击败敌军。突破腊子口,打通了北上抗日的通道。直罗镇大捷,为党中央把全国革命大本营放在西北奠定了基础。鏖战独树镇,红军在严寒环境下与敌人殊死搏斗,最终击退敌军。强渡嘉陵江战役历时二十四天,打破敌军部署,壮大了革命力量。转战乌蒙山的回旋战,体现了红军领导人的出色军事智慧,创造了战争奇迹。长征途中,红军经历大小诸多战役,穿越草地,翻越二十余座海拔四千米以上的雪山,克服无数艰难险阻,中央红军率先抵达陕北与陕北红军会合,1936年,红二、四方面军在甘肃会宁同中央红军会师,长征取得伟大胜利。毛泽东主席曾作诗描述长征的苦难与辉煌,长征不只是地理上的迁徙,更是淬炼出不朽精神的远征,它用生命铸就了坚定无畏的精神丰碑,永远流传于世。

(下转第36页)

以屈原精神赋能党员实干之路

● 党支部 郭勤欣

粽叶青青寄哀思，龙舟阵阵忆先贤。每逢端午佳节，吃着香糯粽子的同时，总免不了想起战国时期著名的爱国诗人屈原，但促使我写下这篇文章的是前不久看到的一则故事，讲的是在1972年中日邦交正常化前夕，时任日本首相的相田中角荣访华期间，毛主席在中南海书房赠送了他一套自己非常喜欢的《楚辞集注》作为礼物，我不太明白毛主席赠送《楚辞集注》的意义，于是我查阅了相关资料深入了解后得知，除了因为这套来之不易的宋版楚辞的珍贵，更是因为毛主席对屈原辞赋的喜爱和对屈原精神的推崇。

《楚辞》中收入了屈原共计25篇诗辞，篇篇堪称经典，毛主席喜爱《楚辞》不仅是因为浪漫和奔放的艺术性，更是因为屈原忧国忧民、爱国爱民的志向和情怀。他曾在《关于枚乘七发》的批语中写道：“骚体是有民主色彩的，属于浪漫主义流派，对腐败的统治者投以批判的匕首。”这是毛主席对屈原以及《楚辞》所表达的人民性精神的颂扬。

今天我们结合屈原的辞赋及他的故事，从中找出共产党人百年来一直所追求的实干

之路。

屈原一生，始终以家国安危为己任，虽蒙冤流放，依旧心系国家和黎民苍生，很多人认为，爱国是宏大的叙事，是远方的坚守，但对于普通党员而言，爱国从来不是空洞的口号，而是藏在工作和生活的每一件小事里，藏在服务群众的每一次面对面中。

我们普通党员面对的工作，虽看似平凡普通，却事事连着民心、事事关乎大局。我们要摒弃“小岗位无大事”的懈怠心态，始终牢记“国之大事”，把对国家、对党的忠诚，转化为服务群众的内生驱动力。身在一线，岗位虽小，初心不改，把自己的工作办实、把群众的难事办好，就是我们普通党员最质朴、最真切的爱担当。

屈原身处乱世朝堂，面对奸佞小人的谗言陷害、权贵势力的威逼利诱，始终坚守正道、绝不同流合污，宁肯以身殉国，也不愿放弃内心的道义与底线，这份不畏强权、刚正不阿的风骨，是中华民族永不褪色的精神脊梁。放眼当下，在我们的工作中，时常会遇到人情请托、利益诱惑、世俗干扰，我们就更需要传

承屈原坚守本心、刚正不屈的品格,守住党员纪律红线。

基层党员是党在群众心中最直观的形象窗口,一言一行都代表着党的作风形象。我们应该在日常工作中始终坚持原则、秉公办事,不为人情所困、不为私利所惑、不为压力所屈。始终严守党的政治纪律和工作规矩,面对歪风邪气敢于发声制止,面对不合理诉求敢于耐心回绝,面对工作短板敢于直面正视。无论身处何种复杂环境,始终守住共产党员的初心底线,清清白白做人、干干净净做事,让清廉之风扎根工作一线。

“路漫漫其修远兮,吾将上下而求索”,是

屈原一生最坚定的人生信条。前路漫漫、困境重重,他从未停下追寻正道、追寻强国利民之道的脚步,这份永不满足、永不停歇、迎难而上的求索精神,恰恰是当下我们最需要的奋进力量。工作中没有一成不变的标准答案,更没有一劳永逸的方法。

作为一名党员,传承求索精神,就是拒绝安于现状、不思进取的躺平心态,拒绝墨守成规、按部就班的惯性思维,立足本职岗位主动思变、主动攻坚、主动学习。在工作和学习中,我们不必追求一蹴而就的成效,只需秉持持之以恒的求索之心,直面自身短板、破解工作难题,在日复一日的深耕细作中,不断提升自身技能和水平。

(上接第34页) 习近平总书记曾深刻指出:“每一代人都有每一代人的长征路,每一代人都要走好自己的长征路。”这段跨越了九十年风雨历程的长征精神,如同永不熄灭的火炬,代代相传,为我们注入了前所未有的底气与力量。如今,山河依旧壮丽,五岳巍然屹立,科技蓬勃发展,民族大团结的画卷正徐徐展开,这一切都让我们倍感自豪与坚定。我们要牢牢把握住这份源自历史的底气,在前进的道路上勇敢面对挑战、披荆斩棘。要将长征中蕴含的宝贵精神——

坚韧不拔、团结奋斗、勇于担当——深深融入日常的生活与工作之中。在工作中不断锤炼扎实过硬的技能与本领,在遭遇挫折时磨砺顽强不屈的意志,真正传承那份历久弥新的坚韧品质与责任担当。立足自身岗位,我们应脚踏实地、稳步前行,在每一件小事中厚植道德根基、涵养精神底蕴。同时,要积极弘扬与传承长征精神,使其在新时代背景下焕发勃勃生机,激励我们以持续的奋斗与拼搏,共同书写属于这个时代的崭新长征篇章。

一个时代的独特记忆



《七星香》一书聚焦1960至1980年代那个特殊时期，生动展现了该时期农民在生产生活中延续的传统习俗与文化遗产。作品以嘉兴地区四季农耕时序为脉络，细致描绘了农民的劳作场景与生活片段，并系统记录了当时的匠商技艺、建筑营造、纺织工艺等百工事项，以及婚丧嫁娶、祭祀礼仪等民俗活动，具有较强的历史现场感。尽管书中所涉内容距今已逾半个世纪，诸多传统习惯、生产方式与生活形态已为现代社会所更替或淡忘，但其对于留存和研究特定历史阶段的农耕民俗文化，乃至江南农村的社会风貌，均具有重要的文献价值。

作者简介

董发根，嘉兴七星人，正高级工程师、注册监理工程师、一级注册建筑师，曾任嘉兴市政协委员，现任南湖区人大代表、嘉兴市土木建筑学会理事长、浙江经建工程管理有限公司与浙江经纶工程设计有限公司董事长等职，是一位深爱故土的文人。他笔耕不辍，在繁忙工作之余积极投身社会公益事业，因对家乡怀有深厚情感且熟知地方情况，便将这份赤子之心倾注于《七星香》的创作之中。此前已在《读嘉》等媒体发表文章，广受好评，已出版著作包括《喝茶，让我感悟人生》《逐梦弦歌》（吴越音响电子出版社）及《建设工程项目全过程管理操作指南》（中国建筑工业出版社）。荣获嘉兴市首批城乡建设拔尖人才、浙江省社会组织领军人物、住建部《建筑》杂志社优秀作者等荣誉称号。



嘉兴南湖亚太路科创带提升工程（产业园区基础设施）科创基地项目简介

南湖亚太路科创带提升工程（产业园区基础设施）科创基地，地处嘉兴市南湖区科技城亚太路东侧、尹庄路北侧，临近亚太路与万兴路交叉口，是南湖亚太路科创带核心配套产业基建项目。

项目规划用地总面积22688m²，总建筑面积约69350m²，建筑布局层次分明。其中地上建筑面积43346.68m²，地下建筑面积26004.14m²，地下设置两层空间，局部区域为单层。园区共规划7栋研发产业楼宇，1#、6# 楼栋为高层研发楼，2# 至 5#、7#



为多层产业用房，配套建设连通各楼栋的空中连廊、大型地下车库、人防工程及专业设备用房。建设覆盖基坑围护、主体土建、外立面幕墙、机电安装、消防系统、景观绿化及室外综合配套等全流程专业工程，项目整体总投资约5.11亿元，建设规模完善、配套体系齐全。

依托《南湖亚太路科技创新带发展规划》划定的“一核引领、两极延伸、三心联动”空间发展格局，亚太路科创带串联湘家荡科创湖区、南湖高新区（嘉兴科技城）、梅花洲科创新城三大产业板块。本项目（科创基地）坐落于廊道核心板块嘉兴科技城，是科创廊道中段至关重要的产业承载载体，区位优势突出，战略定位关键。

园区聚焦科创研发、中小企业孵化、产业总部三大核心功能，重点引进并承载电子信息、智能制造两大前沿科创产业，补齐沪嘉城际科创走廊产业空间短板，完善区域科创基础设施配套，助力嘉兴承接上海科创资源外溢，加速沪嘉协同创新产业落地，推动区域科创产业集聚发展。



编印单位：浙江经建工程管理有限公司
办公地址：嘉兴市由拳路111号经和大厦7-9楼
电 话：0573-83853584
发送对象：本单位内部

印刷单位：浙江正方设计印刷股份有限公司
地 址：嘉兴市南湖区南溪东路1466号
电 话：13905733831
印刷日期：2026.7.15
印 数：350本